



# COMUNE DI BADESI

PROVINCIA DI SASSARI

Via Risorgimento n° 15 - CAP 07030 -

## LETTERA D'INVITO A FORMULARE OFFERTA

**OGGETTO:** Art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. affidamento dei servizi integrativi al piano delle garanzie offerto in sede di gara per la realizzazione degli interventi di riqualificazione per efficientamento energetico degli impianti di illuminazione pubblica del comune di Badesi (sostituzione attuali lampade con sistemi altamente efficienti a led) mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi F.T.T. . CIG: ZD921FA642

**STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Badesi, Via Risorgimento n. 15 – 07030 Badesi – Tel. 079683153 – Fax 079684585 – E.mail: [uff.tecnico.badesi@libero.it](mailto:uff.tecnico.badesi@libero.it) Sito internet: [www.comunebadesi.ot.it](http://www.comunebadesi.ot.it)

Il Responsabile del Procedimento Settore LL.PP. e manutenzioni – Geom. Salvatore Addis – tel. 079/683153/62 - fax 079/684585.

**PROCEDURA DI GARA:** ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 mediante richiesta di offerta (RDO), tramite il portale SardegnaCAT

**PROVVEDIMENTO DI INDIZIONE:** procedura indetta con determinazione U.T. LL.PP. n. 12 del 06/02/2018;

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Criterio del *minor prezzo* ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs 50/2016;

**L'OFFERTA:** dovrà evidenziare l'importo offerto inferiore all'importo posto a base di gara;

**LUOGO:** comune di Badesi

### DESCRIZIONE LAVORI:

I servizi previsti si distinguono in:

- ✓ **Servizi di base** ovvero tutte le attività di gestione del servizio di illuminazione, svolte con continuità nel corso della durata di validità della Convenzione;
- ✓ **Servizi a richiesta**, ovvero servizi di tipo saltuario meglio specificati nell'art. 9 della bozza di convenzione, accessori rispetto ai servizi di base e forniti dalla società su richiesta del Comune non compresi nel canone di base

### ENTITA' DELL'APPALTO:

**IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO:** € 37.960,00 riferito ad anni 4 oltre iva di legge

**MODALITA' DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO DELLA PRESTAZIONE:** Il servizio è finanziato con fondi di Bilancio dell'Ente Appaltante.

**SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA INFORMALE:** E' ammesso a formulare offerta l'operatore economico individuato tra i soggetti iscritti come fornitori nella categoria AL110 - MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA, STRADALE E SEMAFORI, del portale Sardegna Cat che non presentino i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. e che dispongano, a pena di esclusione, dei requisiti minimi di idoneità tecnica professionale, e di capacità economico-finanziaria ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

A norma di quanto disposto dalla D.G.R. n. 30/16 del 16.06.2015 in applicazione dell'art. 4 del Regolamento ANAC 2014 in materia di attività di vigilanza e di accertamenti ispettivi e dell'art. 1, comma 17, della legge n. 190/2012, ai fini dell'ammissibilità alla gara è necessario inoltre che l'iscrizione al portale Sardegna Cat contenga il Patto di integrità firmato digitalmente dall'operatore economico concorrente.

**MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:** "a corpo", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd) del D.lgs. 50/2016 e dell'articolo 43, comma 6, del DPR 207/2010.

**SUDDIVISIONE IN LOTTI:** Ai sensi e per gli effetti dell'art. 51, co. 2, del D.lgs. n. 50/2016, si precisa che la presente procedura non viene suddivisa in lotti funzionali in quanto non ne sussistono i presupposti, dal momento che le varie prestazioni oggetto del contratto fanno parte di un'unica tipologia di lavori.

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA INFORMALE:** Tutti i documenti relativi alla presente procedura dovranno essere inviati esclusivamente per via telematica tramite il portale Sardegna Cat, in formato elettronico ed essere sottoscritti, a pena di esclusione, con firma digitale.

L'offerta dovrà essere inserita a sistema entro e non oltre il termine perentorio delle ore 10 del giorno 14/02/2018, pena l'irricevibilità dell'offerta stessa. L'ora e la data esatta di ricezione delle offerte sono stabilite dal sistema.

Tale offerta, inserita a sistema sul portale [www.sardegna.cat.it](http://www.sardegna.cat.it), nella sezione relativa alla presente procedura, dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dai seguenti documenti:

- 1) documentazione amministrativa;
- 2) offerta economica;

La documentazione richiesta per ciascuna busta dovrà essere inserita come singolo allegato e non in un'unica cartella compressa (formato zip o rar).

Tutti i file dovranno essere firmati, a pena di esclusione, digitalmente. La dimensione massima consigliata è pari a 10 Mb per ciascun file.

Con la partecipazione alla gara, l'operatore economico accetta incondizionatamente tutte le clausole riportate nella presente lettera di invito ed in tutti i suoi allegati nonché di tutti i chiarimenti inviati per via telematica e pubblicati sul sito [www.sardegna.cat.it](http://www.sardegna.cat.it) nelle sezioni "Documenti di gara" e "Messaggistica" relative alla procedura.

#### **Documentazione amministrativa**

Nella sezione denominata "**Busta di Qualifica**" dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, i sotto elencati documenti:

- a) Dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, firmata digitalmente dal legale rappresentante, conforme all'Allegato A – Dichiarazione di partecipazione;
- b) procura: l'impresa concorrente deve produrre e allegare a sistema la scansione firmata digitalmente della procura attestante i poteri del sottoscrittore e gli estremi dell'atto notarile.

La stazione appaltante si riserva di richiedere all'operatore economico, in ogni momento della procedura, la consegna di una copia autentica o copia conforme all'originale della procura.

Tutti i documenti sopra indicati saranno disponibili nella cartella personale di ciascuna impresa concorrente una volta registrata sulla piattaforma [www.sardegna.cat.it](http://www.sardegna.cat.it).

Nella sezione denominata "**Busta TECNICA**" dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, i sotto elencati documenti:

- RELAZIONE TECNICA con indicati i servizi base e specifica tecnica delle prestazioni

#### **Contributo Autorità Vigilanza (eventuale):**

Ai sensi della Delibera del 21/12/2011 dell'Autorità Vigilanza Contratti Pubblici non è dovuto nessun contributo.

#### **Offerta economica**

L'operatore economico dovrà produrre l'offerta economica nella sezione "Busta Economica", a pena di esclusione dalla procedura di affidamento, secondo le seguenti modalità:

- inserire a sistema l'indicazione del prezzo offerto per il servizio;

- allegare a sistema la dichiarazione di offerta economica, secondo l'allegato B, debitamente compilata in ogni sua parte e sottoscritta digitalmente, a pena di esclusione, dal legale rappresentante/procuratore del soggetto concorrente.

L'offerta presentata si intende comprensiva di quanto necessario per l'esecuzione di tutte le prestazioni connesse ed accessorie.

In caso di discordanza tra i valori inseriti direttamente a sistema e i valori riportati nella Dichiarazione di offerta economica allegata saranno considerati validi i valori riportati nell'allegato firmato digitalmente.

Il portale non accetterà offerte con un numero di decimali superiore a tre.

Inoltre, la dichiarazione d'offerta dovrà contenere, a pena di esclusione:

- a) l'impegno a tenere ferma ed irrevocabile l'offerta per un periodo non inferiore a 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza del termine ultimo fissato per la presentazione della medesima;
- b) la dichiarazione che l'offerta si intende onnicomprensiva e completa di tutto quanto richiesto nella presente lettera di invito;
- c) la dichiarazione che l'operatore economico non intende subappaltare le prestazioni contrattuali oggetto della presente procedura.

### **MODALITÀ DI SVOLGIMENTO E AFFIDAMENTO DELLA PROCEDURA**

L'offerta inserita sul portale non potrà essere visualizzata dalla Stazione appaltante sino alla data di scadenza prevista per la presentazione. L'aggiudicazione verrà disposta ai sensi del comma 2, lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e attraverso il Mercato elettronico della Stazione Appaltante istituito con D.G.R. n. 38/12 del 30.09.2014;

### **MOTIVI DI ESCLUSIONE DALLA GARA**

L'operatore economico dovrà rispettare tutte le condizioni di ammissibilità previste dalla lettera di invito e in particolare sarà escluso nei seguenti casi:

- Sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Assenza di anche uno solo dei requisiti di capacità tecnico-professionale e economico-finanziaria previsti dall'art. 2;
- L'iscrizione sul sistema Sardegna Cat non contiene il Patto di Integrità firmato digitalmente dall'operatore economico invitato;
- Non presenta tutte le dichiarazioni e i documenti previsti;
- Presenta le dichiarazioni prive di firma elettronica;
- Come stabilito nel precedente punto presenta un'offerta in cui siano sollevate eccezioni e/o riserve, sia sottoposta a condizioni, proponga modalità di espletamento difformi da quelle stabilite nella lettera di invito.

### **SVOLGIMENTO DELLA GARA**

La procedura di valutazione, sarà effettuata tramite il portale Sardegna Cat e l'affidamento sarà comunicato per via telematica tramite le utilità della piattaforma (messaggistica).

Le successive comunicazioni saranno trasmesse tramite posta elettronica certificata.

Le pubblicazioni degli atti saranno effettuate a norma dell'art. 29 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

La stazione appaltante non ritiene necessaria la presentazione della garanzia per la partecipazione alla procedura a norma dell'art. 93 co. 1, né la garanzia definitiva a norma dell'art. 103 co. 11 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

### **ADEMPIMENTI PER LA STIPULA CONTRATTO**

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la stazione appaltante, a seguito dell'aggiudicazione, accerterà la veridicità delle dichiarazioni rese dall'aggiudicatario all'atto della presentazione dell'offerta.

L'aggiudicazione diventa efficace a seguito della verifica del possesso dei requisiti generali e dei requisiti di capacità economica - finanziaria e tecnica e professionale richiesti dalla gara.

Relativamente ai requisiti generali, a norma del comma 6-bis dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii la verifica sull'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 è effettuata su un campione significativo in fase di ammissione e di permanenza, dal soggetto responsabile dell'ammissione al mercato elettronico.

L'aggiudicatario deve produrre, nel termine assegnato dall'Amministrazione la documentazione richiesta ai fini della stipula del contratto.

Trascorso inutilmente il suddetto termine assegnato, è facoltà dell'Amministrazione dichiarare la decadenza dell'aggiudicatario.

Il soggetto aggiudicatario verrà altresì dichiarato decaduto dall'aggiudicazione, nel caso in cui dai controlli effettuati sulle dichiarazioni autocertificate sia stato accertato che le stesse contengano notizie false. Detto provvedimento comporterà il risarcimento dei danni.

Il contratto è stipulato entro 15 giorni da quando diverrà efficace l'aggiudicazione. Il contratto è stipulato mediante scrittura privata e sottoscritto con firma digitale

#### **RISERVATEZZA**

L'aggiudicatario si impegna a garantire nei confronti del Comune di Badesi il riserbo su tutte le informazioni ricevute da quest'ultima, a non divulgarle a terzi se non dietro esplicita autorizzazione del Comune e ad utilizzarle esclusivamente nell'ambito dell'attività oggetto del contratto.

#### **SUBAPPALTO**

E' ammesso il subappalto in conformità a quanto previsto all'art. 105 D.Lgs. 50/2016 e s.mm.ii..

#### **TERMINI E MODALITÀ DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

Il contratto avrà decorrenza dalla comunicazione di autorizzazione al beneficiario e avrà una durata di 4 anni.

#### **PAGAMENTI**

Ai sensi del D.Lgs. 192/2012 l'Amministrazione provvederà al pagamento di quanto dovuto, per stati di avanzamento mensili, entro 60 giorni dal ricevimento della fattura elettronica.

Le modalità per la trasmissione della elettronica alla Stazione Appaltante sono specificate nel contratto.

#### **RESPONSABILITÀ E COPERTURE ASSICURATIVE**

L'aggiudicatario risponde di tutti i danni causati, a qualsiasi titolo, nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone o cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'operatore economico stesso;
- a persone o cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione;
- a terzi e/o cose di loro proprietà.

#### **TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'operatore economico affidatario si impegna:

- Ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della L.136/2010 e successive modificazioni, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari mediante l'utilizzo di un conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, al presente rapporto contrattuale.

- A comunicare ogni eventuale variazione relativa al conto corrente dedicato nonché quelle relative ai soggetti autorizzati ad operare su di esso.

#### **RISOLUZIONE E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

Il contratto potrà essere risolto di diritto dall'Amministrazione contraente ai sensi dell'art. 1456 codice civile, previa conforme dichiarazione da comunicarsi all'operatore economico aggiudicatario con posta elettronica certificata, nelle seguenti ipotesi:

- a) mancato adempimento da parte dell'operatore economico agli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010, relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- b) nel caso di mancato adempimento delle prestazioni contrattuali a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni tutte contenute nel contratto e nella presente lettera di invito;
- c) per gravi inadempimenti, tali da giustificare l'immediata risoluzione del contratto;
- d) per l'ipotesi di mancata corrispondenza tra le prestazioni fornite e quelle proposte;
- e) accertamento della non veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate dall'aggiudicatario nel corso della procedura.

Al verificarsi delle sopra elencate ipotesi la risoluzione si verifica di diritto quando l'Amministrazione contraente, concluso il relativo procedimento, deliberi di avvalersi della clausola risolutiva e dia comunicazione scritta di tale volontà all'affidatario.

In tutti i predetti casi di risoluzione l'Amministrazione contraente ha diritto di applicare le penali individuate nella bozza di convenzione, nonché di procedere nei confronti dell'affidatario per il risarcimento del maggior danno.

#### **OSSERVANZA DELLE LEGGI E DELLE DISPOSIZIONI NORMATIVE E RETRIBUTIVE RISULTANTI DAI CONTRATTI COLLETTIVI – TUTELA DEI LAVORATORI DIPENDENTI**

L'aggiudicatario si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri. È tenuto altresì ad applicare nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali e territoriali di settore.

L'inosservanza degli obblighi previsti nel presente articolo è causa di risoluzione del contratto ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione e fa sorgere il diritto al risarcimento di ogni conseguente maggior danno.

L'aggiudicatario esonera pertanto fin da ora l'Amministrazione nella maniera più ampia di qualsiasi responsabilità che dovesse derivare dalle omesse assicurazioni obbligatorie del personale addetto alle prestazioni di cui sopra e, comunque, da qualsiasi violazione o errata applicazione della normativa in materia.

#### **PENALI**

In caso di mancato rispetto dei tempi di intervento relativi alle attività di manutenzione comprese fra i Servizi di Base della presente Convenzione, il Comune si riserva la facoltà di applicare una penalità secondo le modalità definite nella bozza di convenzione.

#### **CONTROVERSIE**

ogni e qualsivoglia controversia fra il Comune di Badesi e l'Appaltatore saranno devolute alla decisione del tribunale competente.

#### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 i dati forniti dall'operatore economico per la procedura sono raccolti e trattati come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici e potranno essere comunicati ad altre Pubbliche Amministrazioni ai fini della verifica delle dichiarazioni effettuate.

#### **REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO E SPESE DI BOLLO**

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 26 ottobre 1972, N. 634, del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione compresi quelli tributari. L'I.V.A. rimane invece a carico del Comune.

Trattandosi di prestazioni soggette ad I.V.A. la presente scrittura è soggetta a registrazione in caso d'uso ai sensi articolo 5 – comma 2 – del D.P.R. 26.04.1986 n. 131;

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Geom. Salvatore Addis

**AVVERTENZE:** Si rammenta che le false dichiarazioni comportano conseguenze penali ai sensi dell' art. 78 del D.P.R. 445/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI  
(Geom. Salvatore Addis)**

Costituiscono parte integrante e sostanziale i seguenti Allegati:

ALLEGATO A - MODELLO DICHIARAZIONI DI PARTECIPAZIONE

ALLEGATO B - MODELLO DI OFFERTA ECONOMICA

BOZZA DI CONVENZIONE

CONSISTENZA DEGLI IMPIANTI